



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số A0 299124

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BA TƠ - TỈNH QUẢNG NGÃI
CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Hộ ông : Trần Văn Tuấn

Sinh năm 1963 , số CMND 210890755 ngày cấp 11/11/1979 nơi cấp CA Tỉnh Nghĩa Bình
Địa chỉ thường trú: Thôn Suối Loa - Xã Ba Động - Huyện Ba Tư - Tỉnh Quảng Ngãi

bà Nguyễn Thị Dư Sinh năm 1965, số CMND 212198918 cấp ngày 23/10/2000 nơi cấp CA
Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thường trú: Thôn Suối Loa - Xã Ba Động - Huyện Ba Tư - Tỉnh Quảng Ngãi

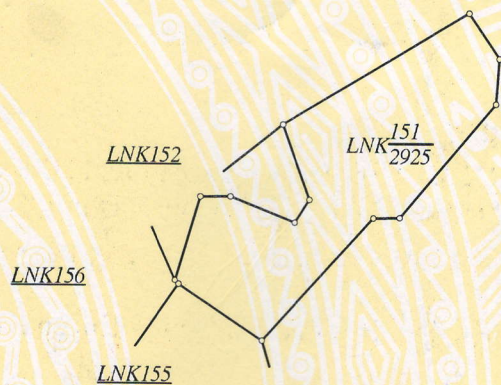
II- Thửa đất được quyền sử dụng

- | | | | |
|---------------------------|--|-----------------------|----------------|
| 1. Thửa đất số: | 151 | 2. Tờ bản đồ số: | 4 |
| 3. Địa chỉ thửa đất: | Gò Diêu, Thôn Suối Loa, Xã Ba Động, Huyện Ba Tư, Tỉnh Quảng Ngãi | | |
| 4. Diện tích: | 2925,0 m ² | | |
| Bằng chữ: | (hai ngàn chín trăm hai mươi năm mét vuông) | | |
| 5. Hình thức sử dụng đất: | + Sử dụng riêng: | 2925,0 m ² | |
| | + Sử dụng chung: | không | m ² |
| 6. Mục đích sử dụng đất: | Đất trồng cây lâu năm | | |
| 7. Thời hạn sử dụng: | Đến 30/9/2058 | | |
| 8. Nguồn gốc sử dụng: | Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất | | |

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

V- Sơ đồ thửa đất



Tỷ lệ: 1/2000

Ngày 17 tháng 12 năm 2008....

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Thương

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.01812

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
25/5/2020	Chuyển nhượng diện tích 740,9 m ² đất trồng cây lâu năm cho Công ty TNHH Thủy Điện Sông Liên; GCNĐRĐR số: 4300755224 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 19/13/2015, thay đổi lần 5 ngày 17/10/2015. Địa chỉ: Thôn Suối Lũa, xã Ba Đông, huyện Trà, tỉnh Quảng Ngãi, theo hồ sơ số: 002001-CT/001; Diện tích thửa đất còn lại là 2154,1 m ² .	GIÁM ĐỐC  NGUYỄN KHIÊM

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.