

Số: /BC-UBND

Ba Động, ngày 22 tháng 5 năm 2025

BÁO CÁO

Về thực trạng người dân trồng cây Huỳnh đàn xen canh trong các rẫy keo và xây dựng công trình nhằm trục lợi khi Nhà nước triển khai dự án (tuyến đường cao tốc Quảng Ngãi – Kom Tum)

Thực hiện công văn số 1051/UBND ngày 21/5/2025 của UBND huyện Ba Tư về việc kiểm tra, tuyên truyền, ngăn chặn tình trạng tổ chức, cá nhân trồng cây, làm công trình trái phép nhằm trục lợi chính sách đền bù.

Qua quá trình nắm bắt tình hình thực tế tại địa phương trong thời gian gần đây một số người dân và một nhóm đối tượng ngoài địa phương tiến hành trồng cây Huỳnh đàn, xây dựng công trình trên đất rẫy với mục đích “đón đầu” nhằm trục lợi khi Nhà nước triển khai thực hiện dự án (tuyến đường cao tốc Quảng Ngãi – Kom Tum). UBND xã Ba Động xin báo cáo về UBND huyện Ba Tư tình hình thực trạng tại địa phương như sau:

1. Thực trạng diễn ra ở địa phương

Từ giữa tháng 4 năm 2025 một số người dân trên địa bàn xã Ba Động tiến hành trồng cây Huỳnh đàn dưới các rẫy keo dù cây keo đã lớn, hơn nữa còn trồng với mật độ rất dày và còn có ý định triển khai làm chòi trên các diện tích đất trồng cây lâu năm (các hộ trồng cây huỳnh đàn: ông Trần Văn Trục, Nguyễn Tấn Phi, Trịnh Quang Văn, Phạm Thị Quá, thường trú thôn Hóc Kè, xã Ba Động và hộ ông Phạm Văn Thế, Phạm Văn Khuôi, Phạm Văn Them, Phạm Thị Hải, thường trú thôn Hóc Kè, xã Ba Thành và các hộ Thới Xuân Hà, Huỳnh Liêm, Võ Thành Tín, Trần Sáu, Nguyễn Ngọc Tuấn, Huỳnh Thị Nhung, Nguyễn Trọng Nhạ..., thường trú thôn Trương An, xã Ba Động). Ngoài ra có một số đối tượng ngoài địa phương tiến hành thoả thuận, lôi kéo nhân dân trồng cây Huỳnh đàn xen canh trong các rẫy keo, xây dựng công trình nhằm trục lợi khi Nhà nước triển khai thực hiện các công trình dự án tại địa phương (dự án cao tốc Quảng Ngãi – Kom Tum), trong khi thực tế hiện nay UBND xã Ba Động chưa biết được tuyến đường cao tốc Quảng Ngãi – Kom Tum ở vị trí nào. Tình trạng này không chỉ gây khó khăn cho công tác quản lý đất đai cũng như công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khi triển khai thực hiện dự án trong thời gian đến.

2. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo ở địa phương

Trước tình hình nắm bắt thông tin UBND xã chủ động đã ban hành Công văn số 97/UBND ngày 29/4/2025 về việc tuyên truyền chấn chỉnh việc tổ chức trồng cây, xây dựng công trình trên đất nhằm trục lợi khi Nhà nước triển khai các dự án (có văn bản kèm theo) để triển khai đến nhân dân và các ngành, Mặt trận và Hội đoàn thể của xã và các Trưởng thôn được nắm, nhằm tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai, và quá trình quản lý sử dụng đất của người dân, không nghe thông tin bịa đặt, lôi kéo của một số tổ chức, cá nhân để trồng cây Huỳnh đàn nhằm trục lợi không

chính đáng. Ủy ban nhân dân xã đã tổ chức tuyên truyền bằng nhiều hình thức khác nhau như tại Hội nghị tiếp xúc cử tri của HĐND xã với nhân dân, tổ chức triển khai Luật đất đai cũng như các văn bản liên quan đến công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đến người dân.

Ngoài ra để ổn định tình hình tại địa phương UBND xã đã thường xuyên chỉ đạo Công an xã rà soát nhóm đối tượng tiến hành lôi kéo nhân dân thực hiện hành vi như đã nêu trên để báo cáo xin ý kiến chỉ đạo xử lý của ngành cấp trên và chỉ đạo các ngành chuyên môn phối hợp với các Trưởng thôn tăng cường công tác kiểm tra, quản lý việc chấp hành sử dụng đất của các hộ dân trên địa bàn xã, kịp thời phát hiện các hành vi vi phạm về pháp luật đất đai (*như sử dụng đất sai mục đích, xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp...*) báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

Qua kiểm tra vào ngày 08/5/2025 có 01 công dân trên địa bàn xã tiến hành tập kết vật liệu xây dựng để tiến hành xây dựng nhà trên đất lâm nghiệp tại khu vực thôn Trường An (địa điểm nhân dân cho rằng làm Cao tốc). Trước tình hình đó, UBND xã đã tiến hành tuyên truyền, giải thích quy định pháp luật và đến ngày 09/5/2025 công dân này đã chấp hành vận chuyển hết vật liệu và không thực hiện việc xây dựng nhà.

3. Giải pháp thực hiện trong thời gian đến của địa phương

UBND xã thành lập tổ công tác, xây dựng kế hoạch, thuê đơn vị đo đạc, rà soát toàn bộ hướng tuyến (địa điểm người dân cho rằng làm cao tốc) mà các hộ dân đã trồng cây Huỳnh đàn, để xác định cụ thể người trồng và diện tích trồng cây trên số thửa đất và số tờ bản đồ, cũng như các đối tượng đầu cơ với mục đích chính nhằm vào đền bù để ăn chia hoàn thành trước ngày 30/5/2025 để báo cáo UBND huyện cụ thể.

Tổ chức mời làm việc với các hộ dân để vận động tuyên truyền về hành vi trồng cây Huỳnh đàn trên đất rẫy keo với mật độ dày nhằm mục đích chờ đền bù là không chính đáng và hướng tuyến mà người dân cho rằng là làm cao tốc, thì hiện nay cũng chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Thời gian dự kiến hoàn thành trong tháng 5 năm 2025 (*có biên bản làm việc và báo cáo gửi UBND huyện để theo dõi chỉ đạo trong thời gian tới*).

UBND xã Ba Động kính báo cáo UBND huyện được biết và có hướng chỉ đạo để UBND xã triển khai thực hiện trong thời gian đến./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (B/c);
- Thường trực Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Mặt trận và các hội đoàn thể xã;
- Công chức ĐC-NN-XD-MT xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Sinh